

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24.12.2021 № 71-411

г. Ростов-на-Дону

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 24, 45, 83 Лесного кодекса Российской Федерации, со статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и перечнем случаев использования лесов в указанных целях без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута, утвержденными Приказом Минприроды России от 10.07.2020 № 434, Положением о министерстве природных ресурсов и экологии Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 30.04.2014 № 320, документацией по планировке территории, утвержденной постановлением Администрации Аксайского района от 25.10.2021 г. № 734 «Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Водоснабжение левобережной зоны Аксайского района Ростовской области», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута Управления коммунального и дорожного хозяйства Администрации Аксайского района (далее - Управление КДХ Администрации Аксайского района) (ОГРН 1056102033118, ИНН 6102021900) от 12.11.2021 (вх. № 63.12/1908 от 12.11.2021) и прилагаемых к нему документов:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет для использования частей земельных (лесных) участков с кадастровыми номерами 61:02:0000000:6487, 61:02:0000000:6494, 61:02:0000000:6486, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения линейного объекта «Водоснабжение левобережной зоны Аксайского района Ростовской области» (далее – публичный сервитут).

Части земельных (лесных) участков имеют следующие характеристики:

часть земельного (лесного) участка с кадастровым номером 61:02:0000000:6487;

площадь - 1634 кв. м (0,1634 га);

категория земель – земли лесного фонда;

местоположение: Ростовская область, Аксайский район, Шахтинское лесничество, Атаманское (Пригородное) участковое лесничество, квартал 92, выдел 11;

часть земельного (лесного) участка с кадастровым номером 61:02:0000000:6494;

площадь - 3161 кв. м (0,3161 га);

категория земель – земли лесного фонда;

местоположение: Ростовская область, Аксайский район, Шахтинское лесничество, Атаманское (Пригородное) участковое лесничество, квартал 89, выделы 2,3;

часть земельного (лесного) участка с кадастровым номером 61:02:0000000:6486;

площадь - 1485 кв. м (0,1485 га);

категория земель – земли лесного фонда;

местоположение: Ростовская область, Аксайский район, Шахтинское лесничество, Атаманское (Пригородное) участковое лесничество, квартал 90, выдел 10.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

3. Определить, что срок, в течение которого использование частей земельных (лесных) участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 33 месяца.

4. Определить, что график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут в отношении частей земельных (лесных) участков, находящихся в государственной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, устанавливается Управлением КДХ Администрации Аксайского района ежегодно с 1 января по 31 декабря.

5. Управлению КДХ Администрации Аксайского района:

5.1. Использовать части земельных (лесных) участков, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, по целевому назначению в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Шахтинского лесничества, на основании настоящего распоряжения.

5.2. Обеспечить приведение частей земельных (лесных) участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.3. При проведении работ соблюдать Правила пожарной безопасности в лесах, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614.

В случае обнаружения лесного пожара на земельном (лесном) участке немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу по телефону: (863) 283-20-38, и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара.

5.4. Не позднее 6 месяцев со дня издания настоящего распоряжения внести плату за публичный сервитут. Порядок расчета и внесения платы за публичный

сервитут в отношении земельного (лесного) участка, находящегося в государственной собственности и не обремененного правами третьих лиц, приведен в приложении 2 к настоящему распоряжению.

6. Отделу организационной работы и делопроизводства управления организационной работы и материально-технического обеспечения министерства природных ресурсов и экологии Ростовской области (Трубачева Л.О.) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте министерства природных ресурсов и экологии Ростовской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения.

7. Отделу лесного реестра и использования лесов управления лесного хозяйства министерства природных ресурсов и экологии Ростовской области (Черных О.С.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

7.1. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения, за исключением приложений к нему, в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа по месту нахождения земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

7.2. Направить копию настоящего распоряжения:

в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области;

Управлению КДХ Администрации Аксайского района.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель министра
природных ресурсов и экологии
Ростовской области



С.В. Красавин

Распоряжение вносит отдел лесного
реестра и использования лесов
управления лесного хозяйства