

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ ПО РОСТОВСКОЙ
ОБЛАСТИ
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ)**

Соборный пер., д. 2а, г. Ростов-на-Дону, 344002
тел. (863) 244-17-44
e-mail: 61_upr@rosreestr.ru

№
20.09.2024 **18.01-051046/24**
на № _____ от _____

Направляем Вам пресс-релиз об актуальных вопросах, связанных с процедурой банкротства физического лица для размещения на сайте.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности
начальника Аксайского отдела



Т.В. Грешнова

Низовских Наталия Александровна
8(86350)5-72-18

8322/132
20.09.2024



Росреестр

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Ростовской области

Пресс-релиз

09.09.2024

Актуальные вопросы, связанные с процедурой банкротства физического лица

Гражданин обязан обратиться в суд с заявлением о признании его банкротом при одновременном соблюдении следующих условий:

- наличие задолженности не менее чем 500 000 руб.;
- требования кредитора не исполнены в течение трех месяцев с даты, когда они должны быть исполнены;
- удовлетворение требований одного кредитора или нескольких кредиторов приводит к невозможности исполнения гражданином денежных обязательств и (или) обязанности по уплате обязательных платежей в полном объеме перед другими кредиторами. Заявление о признании гражданина банкротом подается в арбитражный суд по адресу должника.

При рассмотрении дела о банкротстве гражданина применяются реструктуризация долгов гражданина, реализация имущества гражданина, мировое соглашение.

1. Процедура реструктуризации долгов имеет своей основной целью восстановить платежеспособность должника и погасить долги перед кредиторами.

В ходе процедуры должник, кредитор, уполномоченный орган или арбитражный управляющий разрабатывают, позволяющий в установленный срок рассчитаться с кредиторами, план реструктуризации долгов, который утверждается судом. Вводится мораторий на погашение требований кредиторов и прекращается начисление процентов по обязательствам.

2. Процедура реализации имущества имеет своей целью соразмерное удовлетворение требований кредиторов.

Выделяют следующие особенности процедуры реализации имущества гражданина:

- вводится на 6 месяцев с возможностью продления;
- все имущество должника, которое может быть изъято, продается на торгах и вырученные средства пропорционально распределяются между кредиторами в определенной очередности;
- имуществом, которое входит в конкурсную массу, распоряжается финансовый управляющий.

3. Мировое соглашение - процедура, применяемая в деле о банкротстве на любой стадии его рассмотрения в целях прекращения производства по делу

о банкротстве путем достижения соглашения между должником и кредиторами. Заключение мирового соглашения влечет прекращение производства по делу.

Контакты для СМИ:

Пресс-служба Управления Росреестра по Ростовской области

Татьяна Фатеева

8-938-169-55-69

FateevaTA@r61.rosreestr.ru

www.rosreestr.gov.ru