

АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕПОДПОЛЬНЕНСКОГО

 СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 22.07.2020 | № 59 | х. Верхнеподпольный |

**О принятии мер, направленных**

**на поддержку арендаторов муниципального имущества**

**муниципального образования «Верхнеподпольненское сельское поселение», за исключением земельных участков**

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р, перечнем поручений по итогам встречи Президента Российской Федерации с участниками Всероссийской акции взаимопомощи #МЫВМЕСТЕ 30.04.2020, Постановлением Правительства Ростовской области от 25.06.2020 № 584

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Администрации Верхнеподпольненского сельского поселения по договорам аренды имущества, заключенным до 1 апреля 2020 г. и арендаторами по которым являются субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, а также социально ориентированные некоммерческие организации, которые с 2017 года являются получателями грантов Президента Российской Федерации (по результатам конкурсов, проведенных Фондом-оператором президентских грантов по развитию гражданского общества), получателями субсидий и грантов в рамках программ, реализуемых федеральными органами исполнительной власти, получателями субсидий и грантов в рамках программ, реализуемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, исполнителями общественно полезных услуг, поставщиками социальных услуг:

1.1.  Обеспечить предоставление отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, на следующих условиях:

отсрочка предоставляется с 1 апреля по 1 октября 2020 г.;

задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 г. в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 1 января 2023 г., поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривавшие отсрочку, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов.

1.2. Уведомить арендаторов в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с пунктом 1 настоящего пункта.

2. Установить, что дополнительные соглашения, заключаемые в соответствии с настоящим постановлением, не подлежат согласованию с министерством имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области.

3. В течение одних суток после заключения дополнительных соглашений в рамках исполнения пункта 1 настоящего постановления обеспечить направление их копий в министерство имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области по межведомственной системе электронного документооборота и делопроизводства «Дело».

4. Признать утратившим силу постановление Администрации Верхнеподпольненского сельского поселения от 03.04.2020 № 29 «О принятии мер, направленных на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства, арендующих муниципальное имущество муниципального образования «Верхнеподпольненское сельское поселение», за исключением земельных участков».

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в муниципальном печатном органе Верхнеподпольненского сельского поселения газете «Местные ведомости» и на официальном сайте Администрации Верхнеподпольненского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (http://verhnepodpolnenskoesp.ru/).

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на главного специалиста Администрации Верхнеподпольненского сельского поселения Манченкову И.В.

Глава Администрации

Верхнеподпольненского

сельского поселения Т.Н. Терских

Постановление вносит

сектор по вопросам имущественных

 и земельных отношений